



**Marktgemeinde
LEMBACH i.M.**

**Gemeinde
HÖRBICH**



Baugründe in Lembach & Hörbich

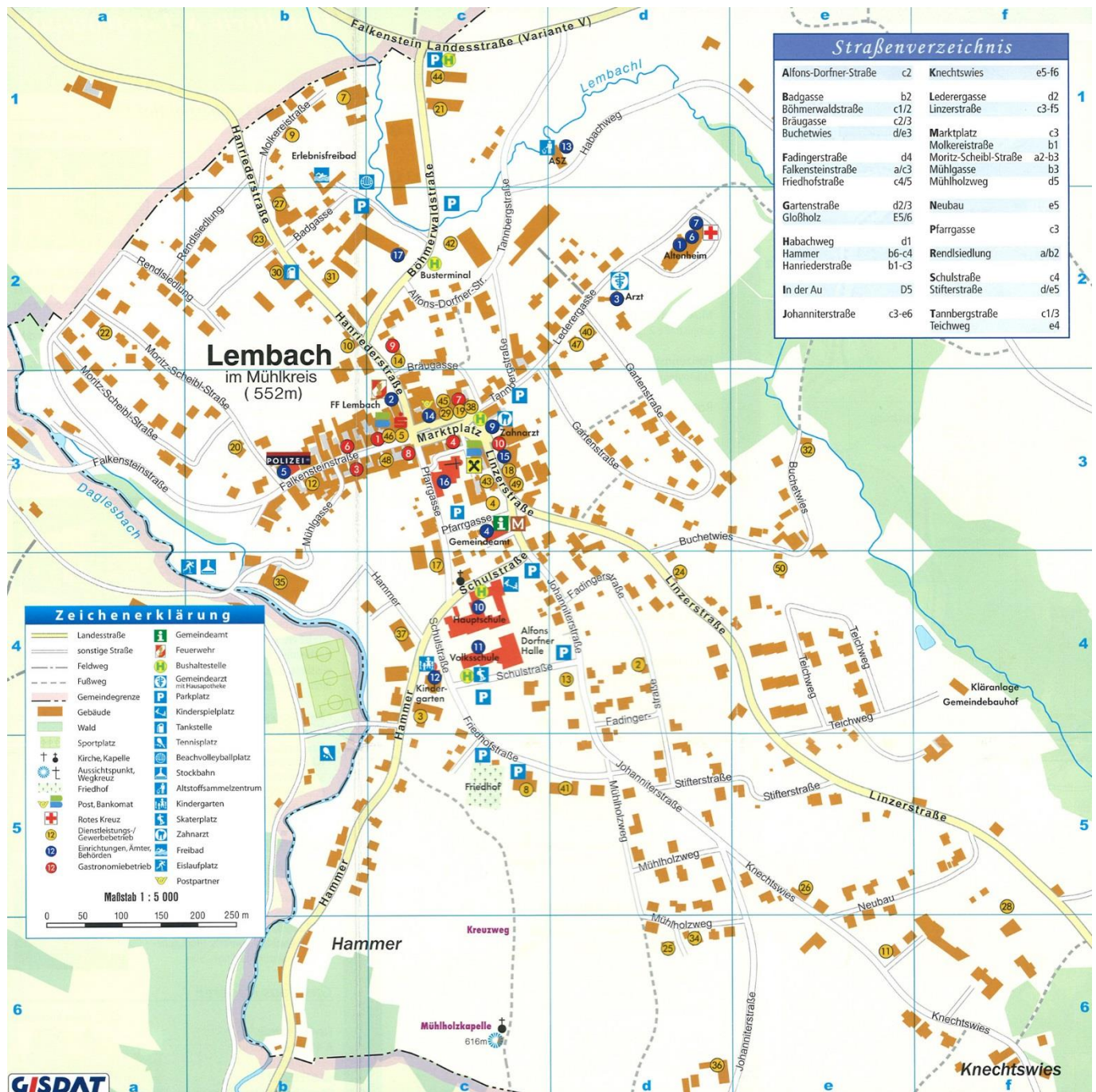


Gemeindeamt Lembach i.M. – Hörbich
07286/8255-0
gemeinde@lembach.ooe.gv.at
www.lembach-hoerbich.at

Alle Angaben ohne Gewähr!

Datenstand 1/2023

Ortsplan Lembach



Hinweis: Das Gemeindegebiet von Lembach i.M. ist grundsätzlich als **Radonrisikogebiet** eingestuft. Bei der Bauausführung ist daher die Ö-NORM S 5280-2 oder die Broschüre Radon-Vorsorgemaßnahmen bei Neubauten zu beachten. Vor allem ist auf eine luftdichte Abdichtung erdberührter Bauteile gegen den umgebenden Boden zu achten. Weitere Informationen erhalten Sie beim Amt der OÖ. Landesregierung, Direktion Umwelt- und Wasserwirtschaft, Abteilung Umweltschutz, Linz, Tel.: 0732/7720-14543.

Fadingerstraße

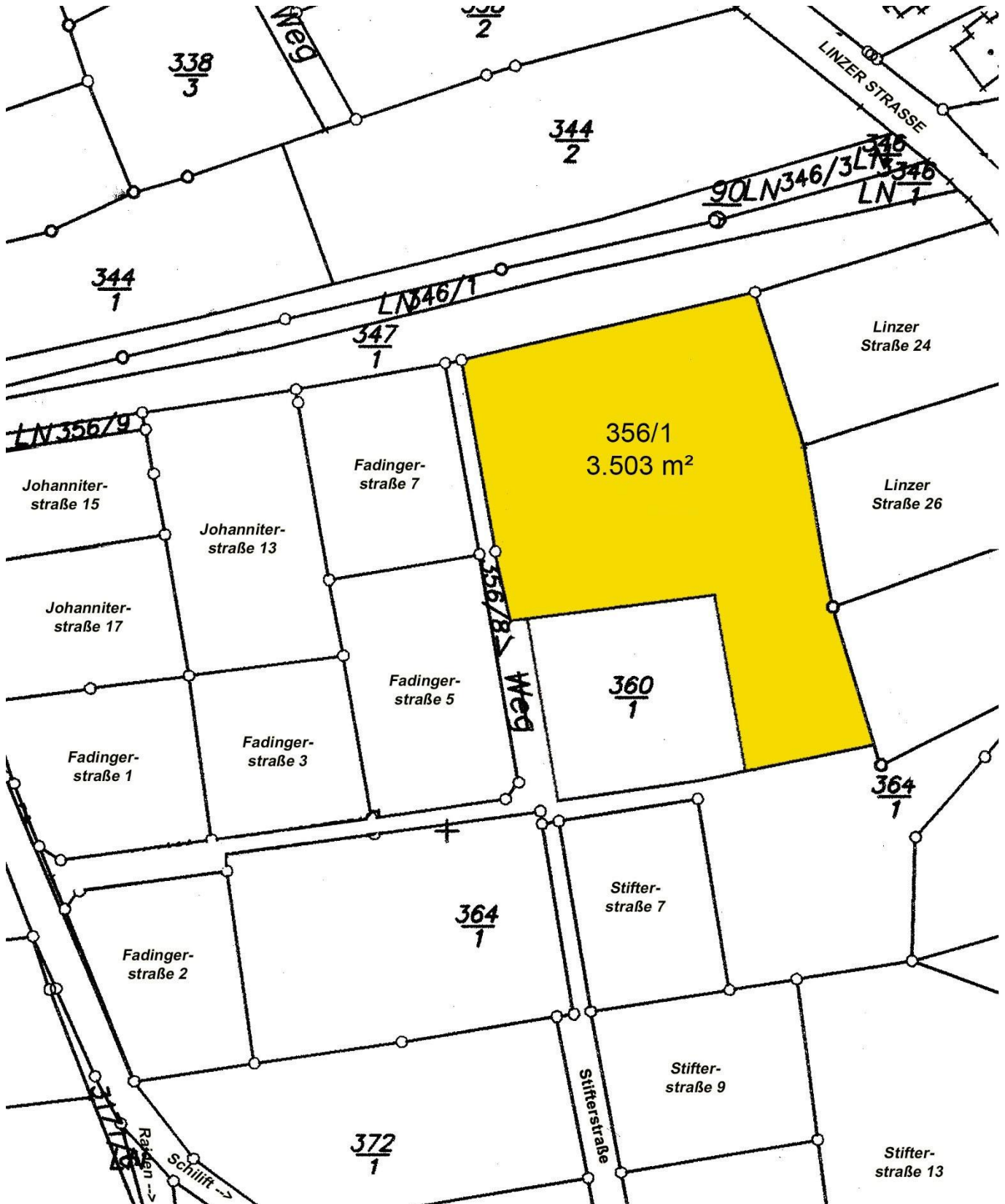
Kontakt:

Stadler Harald

0664/83 88 378

harald.stadler@yahoo.com

Bausperre bis 2031 – Aufhebung möglich, nähere
Infos dazu beim Gemeindeamt!



Gloßholz

Kontakt:

Reisinger Günter und

Reisinger-Waslberger Judith

0699/11 74 84 07

reiwa@gmx.at

Aufschließungsbeiträge entrichtet

Wasserversorgung € 1.238,81

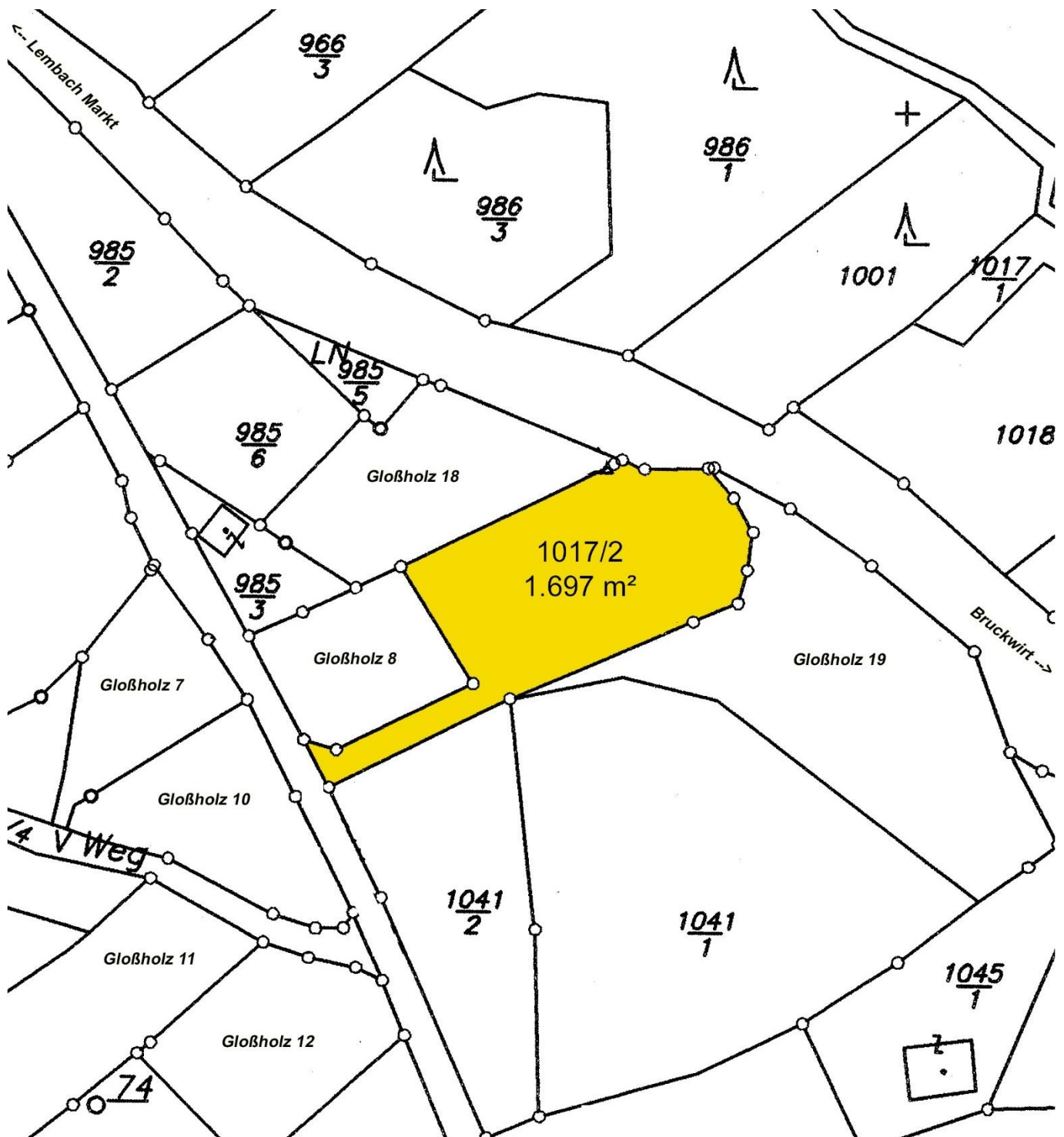
Abwasserbeseitigung € 2.460,65

Verkehrsflächenbeitrag € 0,00 Landesstraße

Jährliche Erhaltungsbeiträge

Wasserversorgung € 356,40

Abwasserbeseitigung € 777,60



Gloßholz

Kontakt:

Feichtner Martin

0699/12 55 17 46

martin.feichtner@outlook.com

Aufschließungsbeiträge entrichtet

Wasserversorgung Anschlussgebühr bezahlt *)

Abwasserbeseitigung € 1.838,62

Verkehrsflächenbeitrag € 1.240,79

Jährlicher Erhaltungsbeitrag/Bereitstellungsgebühr

Wasserversorgung	€ 278,30
------------------	----------

Abwasserbeseitigung € 602,20

**) Wasseranschlussgebühr für unbebautes Grundstück bezahlt!*



Rendsiedlung

Kontakt:

Obermayr Christine

0664/54 82 898

r.obermayr@liwest.at

Aufschließungsbeiträge entrichtet

Wasserversorgung € 447,66

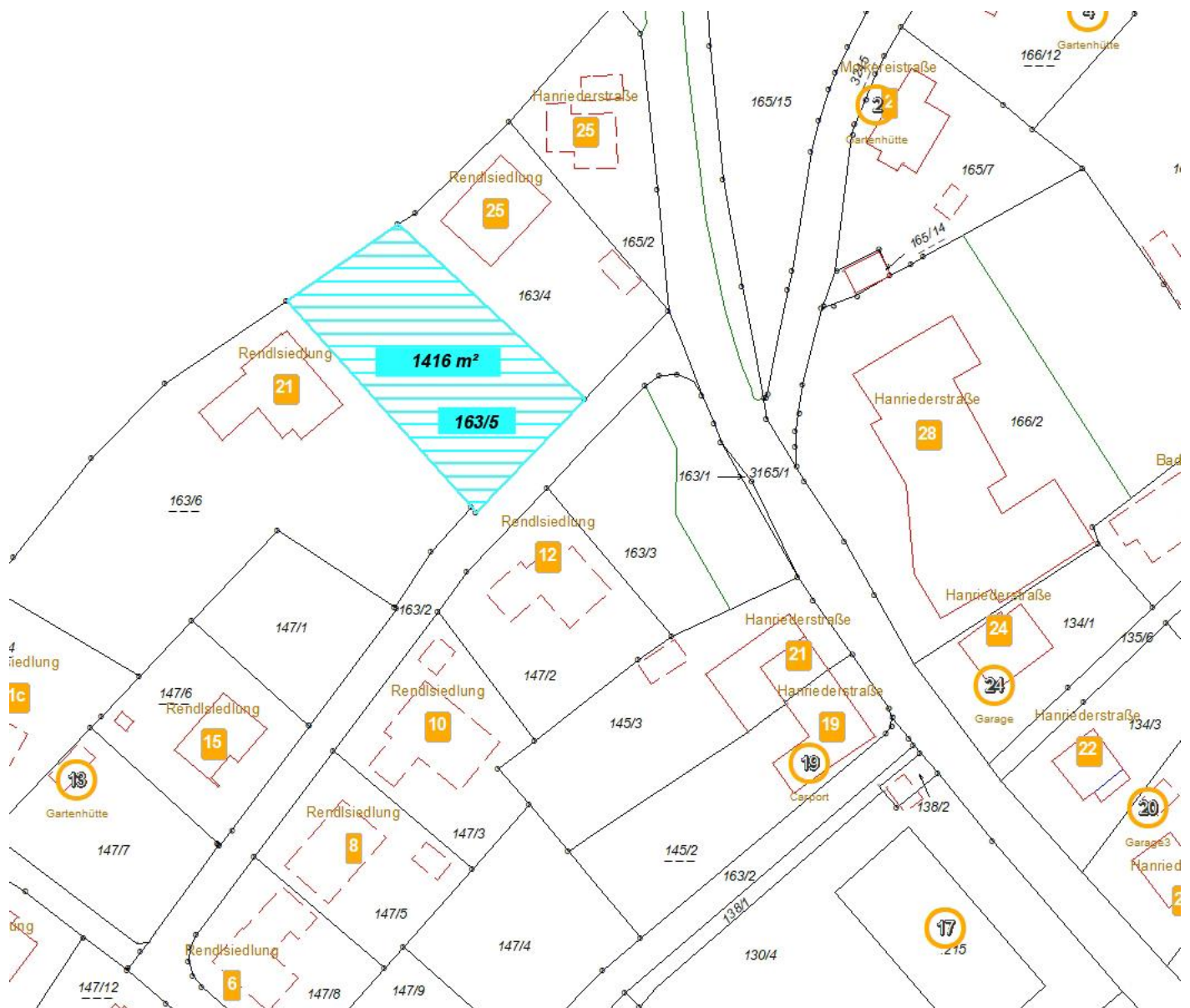
Abwasserbeseitigung € 895,33

Verkehrsflächenbeitrag € 1.312,65

Jährlicher Erhaltungsbeitrag

Wasserversorgung € 176,00

Abwasserbeseitigung € 384,00



Rendsiedlung

Kontakt:

Hofacker Manfred, Mag.

0676/88 400 32 47

info@manfredhofacker.at

Jährlicher Erhaltungsbeitrag

Wasserversorgung € 280,72

Abwasserbeseitigung € 612,48



Hörbich

In Hörbich stehen derzeit keine Baugründe zur Verfügung. (Stand 06.11.2023)